

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS – ISKOLAI BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE

1. Az Ajánlatkérő hivatalos adatai

- **Intézmény neve:** Biatorbágyi Innovatív Technikum és Gimnázium
- **Székhelye / Címe:** 2051 Biatorbágy, Antall József utca 1.
- **Képviselőre jogosult személy:** Frész Attila József
- **Szakmai kapcsolattartó adatai:** Högl Dóra (hogl.dora@bit-edu.hu)

A beszerzési eljárás tárgya és célja Az Ajánlatkérő versenyeztetési eljárást hirdet az intézmény székhelyén található, iskolai büféként funkcionáló helyiség üzemeltetésére, határozott időtartamú bérleti szerződés keretében. A büfé működéskének célja, hogy az iskola tanulói és alkalmazottai az egészséges táplálkozás elveinek megfelelő, minőségi büfészolgáltatást vehessenek igénybe az épületen belül.

2. A szolgáltatási szerződés időtartama

- **A szolgáltatás megkezdésének napja:** 2026. szeptember 1.
- **A szerződés hatálya:** Határozott időre, 3 teljes nevelési-oktatási évre szólóan, azaz 2029. június 30. napjáig. A Felek közös megegyezése és a szolgáltatási szint maximális teljesítése esetén a szerződés további 2 évvel meghosszabbítható.

3. Műszaki és szakmai elvárások

- **Nyitvatartás:** A büfének tanítási napokon folyamatosan, megszakítás nélkül 8:00 és 15:00 óra között nyitva kell tartania.
- **Jogszabályi megfelelés és árukínálat:** A büfében árusított termékeknek maradéktalanul meg kell felelniük a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet, valamint a népegészségügyi termékadóról (NETA) szóló 2011. évi CIII. törvény előírásainak. A hatályos jogszabályok értelmében alkohol, dohányáru, energiatital, valamint a NETA hatálya alá tartozó magas só- és cukortartalmú termékek nem forgalmazhatók.
- **Egészségtudatos kínálat:** Az Ajánlatkérő szigorú elvárása, hogy a büfében **minden tanítási napon folyamatosan elérhető legyen a friss, nyers gyümölcs**. Az intézmény előnyben részesíti az NNGYK ajánlásainak megfelelő termékeket (pl. teljes kiőrlésű pékáruk, natúr tejtermékek, 100%-os gyümölcslevek, zöldséges szendvicsek).
- **Felszerelés és takarítás:** A büfé üzemeltetéséhez szükséges gépek, hűtők, berendezések beszerzése, karbantartása, valamint a büféhelyiség mindennapos tisztán tartása a nyertes Ajánlattevő feladata.

4. Pénzügyi feltételek és bérleti díj

- **Bérleti díj:** A büfé infrastruktúra kizárólagos használatáért egy fix 100 000 Ft/hó amortizációs használati díj fizetendő, amely magában foglalja az alapvető közműhasználatot és rezsit.
- **Üzemeltetési szünetek:** A nyári tanítási szünet (június 15. – augusztus 31.) időtartamára az Ajánlattevőt bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli. Az évközi szünetek és a tört hónapok időarányosan kerülnek elszámolásra.

- **Szerződéses kaució:** A nyertes Ajánlattevő 2 havi bérleti díjnak megfelelő kauciót köteles letétbe helyezni.

5. A Pályázat benyújtása és az értékelés szempontjai

- Az ajánlatokat legkésőbb **2026. június 15. napja 12:00 óráig** kell benyújtani az intézmény titkárságán és elektronikusan az igazgato@bit-edu.hu e-mail címre.
- **Kötelezően csatolandó dokumentumok:**
 1. A büfében értékesíteni kívánt termékek tételes listája (árkínálat) és a tervezett árképzés bemutatása.
 2. Cégekivonat, aláírási címpéldány és NAV nullás igazolás.
 3. Nyilatkozat a 20/2012. EMMI rendelet betartásáról és a kötelező engedélyek (Nébih) beszerzéséről.